

# **Zápis z jednání zastupitelstva obce Vrané nad Vltavou č. 07/2019 ze dne 16. 10. 2019**

**Přítomni:** Ullwerová, Krafta, Rážová, Janeček, Kadlecová, Janauer, Drábek, Kukla, Havlíčková, Kolář, Onderková

**Omluveni:** Blažek, Neumanová, Nováková, Tejnický

Jednání zastupitelstva obce zahájila starostka obce paní D. Ullwerová v 18:05 hod.

## **Návrh programu:**

- 1) Složení slibu nového člena ZO
- 2) Určení způsobu volby místostarosty a nového člena RO
- 3) Určení funkce místostarosty
- 4) Volba místostarosty obce
- 5) Volba člena rady obce
- 6) Rozhodnutí o odměně za výkon funkce místostarosty obce
- 7) Projednání záměru pronájmu bytů v bytovém domě „Rajčur“
- 8) Projednání záměru využití nebytových prostor lékárny
- 9) Využití budovy č.p. 330 – budova bývalé MŠ
- 10) Plán odpadového hospodářství
- 11) Diskuse

## **Hlasování:**

Program byl odhlasován všemi hlasy přítomných zastupitelů

- 10x Pro (Ullwerová, Krafta, Rážová, Janeček, Kadlecová, Janauer, Drábek, Kukla, Havlíčková, Kolář)
- 0 x Proti
- 0 x Zdržel se

**Zapisovatel:** Stanislav Drábek

Ověřovatelé zápisu: Jiří Krafta, Petr Janeček

## **Hlasování:**

- 10x Pro (Ullwerová, Krafta, Rážová, Janeček, Kadlecová, Janauer, Drábek, Kukla, Havlíčková, Kolář)

0 x Proti  
0 x Zdržel se

### 1) Složení slibu nového člena ZO

Vzhledem k rezignaci zastupitele Pavla Zdeňka nastupuje na jeho místo první náhradník paní Jiřina Onderková. Paní Onderková složila slib zastupitele a převzala osvědčení, že je zastupitelkou obce Vrané nad Vltavou

Pozn. V 18:11 přichází zastupitelka paní Jana Nováková

### 2) Určení způsobu volby místostarosty a nového člena RO

Protože je nutno vyřešit formu hlasování, starostka obce navrhuje, aby volby místostarosty a člena rady byla provedena veřejným hlasováním. Jiný návrh nebyl podán a přikročilo se k hlasování.

#### **Návrh usnesení č. 1:**

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení volby místostarosty a člena rady veřejným hlasováním.

#### **Hlasování:**

12 x Pro (Ullwerová, Onderková, KRAFTA, RÁŽOVÁ, Janeček, Kadlecová, Janauer, Drábek Kukla, Havlíčková, Kolář, Nováková)

0x Proti

0x Zdržel se

#### **Návrh BYL přijat**

### 3) Určení funkce místostarosty

Před volbou místostarosty j nutno určit, zda výkon funkce místostarosty bude realizován jako uvolněný funkcionář nebo neuvolněný, starostka obce navrhuje, aby místostarosta vykonával svoji funkci jako neuvolněný funkcionář.

P. Kolář se ptá, kdo bude tím místostarostou. K tomu starostka uvádí, že to je obsahem následujícího hlasování. Jiný návrh nebyl podán a přikročilo se k hlasování.

#### **Návrh usnesení č. 2:**

Zastupitelstvo obce schvaluje způsob výkonu funkce místostarosty jako neuvolněného funkcionáře.

#### **Hlasování:**

7 x Pro (Ullwerová, KRAFTA, RÁŽOVÁ, Janauer, Onderková, Drábek, Nováková)

0 x Proti

5 x Zdržel se (Janeček, Kadlecová, Kukla, Havlíčková, Kolář)

#### **Návrh NEBYL přijat**

### 4) Volba místostarosty obce

Protože nebyl určen způsob výkonu funkce místostarosty, nelze jej zvolit, a proto nelze tento bod projednat

### 5) Volba člena rady obce

V souvislosti s rezignací pana Zdeňka se uvolnilo místo v radě obce, proto starostka navrhuje volbu nového člena, resp. členky – paní Ivany Rážové. Jiný návrh nebyl podán a přikročilo se k hlasování.

#### **Návrh usnesení č. 3:**

Zastupitelstvo obce schvaluje paní Ivanu Rážovou členkou rady obce.

#### **Hlasování:**

8 x Pro (Ullwerová, Onderková, Krafta, Rážová, Nováková, Janauer, Drábek, Kolář)

0 x Proti

4 x Zdržel se (Kadlecová, Janeček, Kukla, Havlíčková)

#### **Návrh BYL přijat**

### 6) Rozhodnutí o odměně za výkon funkce místostarosty obce

Protože nebyl určen způsob výkonu funkce místostarosty a místostarosta nebyl zvolen nelze tento bod projednat

### 7) Projednání záměru pronájmu bytů v bytovém domě „Rajčur“

Starostka obce informuje, že jsou v současné době dva byty k dispozici pro potřeby základní školy, navrhuje ponechat jeden a druhý uvolnit a vypsat výběrové řízení na jeho pronájem. V dohledné době bude opraven třetí byt, a pokud bude škola potřebovat, tak není problém jí jej následně poskytnout. Paní ředitelka s tímto souhlasí.

p. Kolář – na jak dlouho by se byt pronajímal, třeba by se dal na jeden rok

p. Janauer – krátký pronájem sníží hodnotu nájmu

p. Drábek – v minulosti se to řešil na dva roky s automatickým prodlužováním v případě platební kázně

p. Krafta – jedná se o byt v přízemí po paní Dvořákové

#### **Návrh usnesení č. 4:**

Zastupitelstvo pověřuje radu obce vyhlášením výběrového řízení na pronájem bytu v bytovém domě

#### **Hlasování:**

12x Pro (Ullwerová, Onderková, Krafta, Rážová, Tejnický, Janeček, Kadlecová, Janauer, Drábek, Kukla, Havlíčková, Kolář)

0 x Proti

0 x Zdržel se

#### **Návrh BYL přijat**

### 8) Projednání záměru využití nebytových prostor lékárny

Mimo pořadí starostka informuje zastupitelstvo, že přišla Dr. Švestková, s informací, že má za sebe náhradu, mladého a perspektivního lékaře, byla zveřejněna výzva k pronájmu nebytových prostor - ordinace.

p. Kolář - zjišťuje zda paní doktorka přenechá ordinaci formou smlouvy o převodu lékařské praxe což je typově smlouva o převodu závodu, takže není třeba vypisovat výběrové řízení, ale nájemní smlouva přechází se závodem. Paní Starostka předá kontakt dr. Švestkové na dr. Koláře a on se s ní domluví jménem obce. Nový lékař je z Hlinska, obec mu zkusí ještě před vyhlášením výběrového řízení nabídnout volný byt.

Zpět k tématu starostka obce rekapituluje historii pokusů o nabídku pronájmu lékárny – jak inzerci, tak přímé posouzení firem. V současné době nemá smysl pokračovat v nabídkách.

pí. Nováková – pokud to nechce ani Dr.max tak není šance.

p. Janauer – je třeba najít nějaký rozumný způsob využití

p. Janeček – je třeba se více snažit, prostor je připraven pro lékárnu, je to škoda to změnit, když je včetně vybavení, počkal bych do konce roku a je třeba rozhodit sítě.

ohledně využití se rozvinula bohatá diskuse o možnostech využít tyto prostory

usnesení k tomuto bodu není přijato, obec vyčká do konce roku.

### 9) Využití budovy č.p. 330 – budova bývalé MŠ

V současné době je uvolněna budova č.p. 330 (stará školka), obec navrhuje využití pro knihovnu, seniorek, modeláře ze ZŠ, prostor pro archiv školky, ve sklepě v jedné místnosti skauti a v jedné Zvoneček.

p. Janeček – zastupuje Zvoneček, organizaci, která funguje od roku 1993, v minulost měl velké prostory v dnes již zbourané budově školky, má velké plány a potřebuje též sídlo pro úřední účely. Navrhuje, jestli by bylo možno případně upravit návrh obce na způsob využití

pí. Ullwerová – protože se archiv školky přestěhuje do nové budovy, je možno o nich uvažovat

p. Janeček čte žádost kterou měl podat obci, v které rekapituluje aktivity spolku a přínos obci navrhuje možnost řešit to namíste

zvažuje možnost sdílení prostor

paní Ullwerová rekapituluje možnosti, sděluje představy rady, navrhuje řešit to namíste, termín místního šetření bude upřesněn po dohodě s p. Janečkem.

p. Janeček – předpokládá hrazení nákladů

usnesení k tomuto bodu není přijato, bude rozhodnuto po místním šetření.

### 10) Plán odpadového hospodářství

Starostka připomíná, že plán odpadové hospodářství byl předběžně projednán při minulém jednání zastupitelstva obce

p. Janeček sděluje své poznámky, upozorňuje na vazby na rozpočet a zjišťuje, že plán s sebou nese řadu povinností

pí. Ullwerová sděluje, že plán ještě bude upraven na konkrétní situaci obce, Vrané je na hraně podmínek zpracování plánu a nová verze bude připravena, toto je strategie pro celý mikroregion.

p. Janeček navrhuje do případné pracovní skupiny pro odpady paní Martinu Filipovou (přítomna mezi hosty)

pí. Filipová – přijímá tuto funkci, řešení odpadů je důležité je dobře že to řeší mikroregion

pí. Ullwerová navrhuje schválit předložený plán.

p. Janeček navrhuje zřídit komisi.

Jiný návrh nebyl podán a přikročilo se k hlasování.

## Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje plán odpadové hospodářství.

### Hlasování:

12x Pro (Ullwerová, Onderková, Krafra, Rážová, Tejnický, Janeček, Kadlecová, Janauer, Drábek, Kukla, Havlíčková, Kolář)

0 x Proti

0 x Zdržel se

**Návrh BYL přijat**

## 11) Diskuse

p. Janeček – ptá se na stav výběrového řízení na úpravu přednádražního prostoru a stav rekonstrukce čističky odpadních vod, stavbu vodovodní přívaděče

p. Krafra a pí. Ullwerová poskytují aktuální informace

p. Janeček – zda byla reklamována oprava Březovská ulice

p. Krafra ano, reklamační řízení běží

paní Kadlecová – jak vypadá projekt na úpravu půdy ve škole

pí. Ullwerová sděluje aktuální stav

pí. Havlíčková – před zdravotním střediskem nestačí kanál na dešťové vody, a při vjezdu do obce jsou díry v komunikacích

pí. Ullwerová vysvětluje situaci

pí. Havlíčková – neupravená zeleň v obci a nedostatečné osvětlení chodníků pod odpadovým dvorem

pí. Ullwerová – zeleň již byla upravena a pod odpadovým dvorem se plánuje přidání lamp.

veřejnost

pí. Filipová – navrhuje rozmístit po obci několik nádob na kovový odpad

Paní Ullwerová končí jednání, připomíná nový formulář na poskytnutí dotací z rozpočtu obce, připomíná v pátek 18. 10. 2019 se koná setkání seniorů.

Příští jednání zastupitelstva je plánováno na 20. listopadu 2019 v 18:00 hod na obecním úřadě.

Skončeno: 19:30 hodin

Zapsal: St. Drábek

.....  
Dana Ullwerová - starostka obce

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Petr Janeček

.....  
Jiří Krafra