

# **Zápis z jednání zastupitelstva obce Vrané nad Vltavou č. 3/2023 ze dne 21. června 2023**

**Přítomni:** David Balling, David Blažek, Pavel Filip, Václav Havlíček, Petr Janeček, Jan Kořínek, Jiří Krafra, Jan Kukla, Erik Löffler, Ivana Rážová, Jiřina Vašinová, Dana Ullwerová

**Omluveni:** Jana Neumanová, Dagmar Selicharová, Jana Kadlecová

## **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva obce Vrané nad Vltavou bylo svoláno dne 14. 6. 2023.

Zasedání zastupitelstva obce Vrané nad Vltavou (dále též „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou p. Danou Ullwerovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze přivítala přítomné zastupitele. Z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce konstatovala, že je přítomno 12 členů zastupitelstva, počet hostů 4 (příloha č. 1). Zastupitelstvo je dle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

## **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhla určit zapisovatelem paní Jiřinu Vašinovou, ověřovateli zápisu jsou navrženi p. David Balling a p. Petr Janeček. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

## **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem p. Jiřinu Vašinovou, ověřovateli zápisu p. Davida Ballinga a p. Petra Janečka.

## **Výsledek hlasování:**

Pro	12	Balling, Blažek, Filip, Havlíček, Janeček, Kořínek, Krafra, Kukla, Löffler, Rážová, Vašinová, Ullwerová
Proti	0	
Zdržel se	0	

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

## **Schválení programu:**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a přímou prezentací na daném zasedání zastupitelstva obce

Návrh programu byl přednesen v následující podobě:

1. Nabídka pojištění majetku a odpovědnosti
2. Rozpočtové opatření č. 1/2023
3. Schválení závěrečného účtu a zprávy auditora za rok 2022
4. Schválení smlouvy o realizaci překládky sítě telekomunikačního vedení
5. Schválení přijetí dotace na modernizaci učeben v základní škole
6. Informace o podání žádosti o dotaci na opravu komunikace Nádražní
7. Pozemky
8. Diskuze

Podněty ani připomínky k programu zastupitelstva vzneseny nebyly. Předsedající dala hlasovat o předloženém návrhu programu.

## **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání v přednesené podobě.

## **Výsledek hlasování**

Pro	12	Balling, Blažek, Filip, Havlíček, Janeček, Kořínek, Krafta, Kukla, Löffler, Rážová, Vašinová, Ullwerová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## **Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### **1. Nabídka pojištění majetku a odpovědnosti**

V čase 18.17h dorazila p. Markvartová, pojistná makléřka, informovat o zpracování návrhu aktualizace pojistné smlouvy obce týkající se pojištění majetku a odpovědnosti obce u pojišťovny Generali Česká pojišťovna. P. Markvartová vysvětlila důvody plánovaného navýšení současných pojistných smluv obce (aktualizace pojistných částek nemovitostí na úroveň současných cen ve stavebnictví, aktualizace pojištěného majetku – nové stavby – a navýšení pojištění odpovědnosti za škodu – z hodnoty 25 mil. na 50 mil. Kč). Návrh aktualizace smluv p. Markvartová slíbila zaslat 22. 6. 2023, návrh nebyl dokončen před konáním zastupitelstva.

P. Filip vznesl dotaz, zda je možnost získat na trhu lepší pojištění než od Generali Česká pojišťovna. P. Markvartová odpovídá, že vzhledem k lokalitě (záplavové území v obci) není pravděpodobná možnost získání výhodnějšího pojištění. Dále informovala, že za posledních 10 let bylo pojistné plnění ve výši 1000 % v porovnání s uhrazeným pojistným.

P. Kukla vznesl dotaz na pojištění ZŠ, co vše pojistka obsahuje. P. Markvartová informovala o tom, co vše pojistka ZŠ pokrývá. P. Markvartová dále informovala o možnosti vyvolat výběrové řízení na novou pojistku ve 12/2023, kdy nastane výročí současné smlouvy.

Platnost připravené nabídky Generali Česká pojišťovna je 30 dní, v té lhůtě by měla být schválena ze strany obce. P. Janeček navrhl zaslat všem členům zastupitelstva aktuální návrh smlouvy s výzvou k připomínkám a pověřit Radu obce ke schválení aktualizace těchto pojistných smluv.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce pověřuje Radu obce ke schválení aktualizace znění pojistné smlouvy majetku a odpovědnosti obce Vrané nad Vltavou.

### **Výsledek hlasování**

Pro	12	Balling, Blažek, Filip, Havlíček, Janeček, Kořínek, KRAFTA, Kukla, Löffler, Rážová, Vašinová, Ullwerová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### **Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

Pí Markvartová opustila zastupitelstvo v čase 18:40 h.

## **2. Rozpočtové opatření č. 1/2023 obce Vrané nad Vltavou**

Předsedající vyzvala předsedu finančního výboru p. Kořínka, aby přednesl návrh rozpočtového opatření č. 1/2023 obce Vrané nad Vltavou. Celková změna financování – 904.500,- Kč. Největší úprava rozpočtu ve výdajích se týká výdaje na nový nákladní automobil Iveco, který proběhl v červnu letošního roku namísto plánovaného nákupu na konci roku 2022.

K rozpočtovému opatření byly vzneseny následující dotazy a komentáře:

P. Filip vznesl dotaz na důvod výměny kotle v ZUŠ. P. KRAFTA odpovídá, že nový kotel bylo nutné pořídit, neboť došlo k nevratnému poškození starého kotle. Pan Kukla vznesl návrh poptat vyšší úročení volných financí, např. u Max banky, kde je úročení 6,1 %. Současné úročení u stávající banky Moneta

Money Bank je nižší v porovnání s nabídkami na bankovním trhu. Předsedající odpovídá, že možnost a podmínky vyšších úroků prověří.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.1/2023 obce Vrané nad Vltavou.

**Výsledek hlasování**

Pro	12	Balling, Blažek, Filip, Havlíček, Janeček, Kořínek, Krafta, Kukla, Löffler, Rážová, Vašinová, Ullwerová
Proti	0	
Zdržel se	0	

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**3. Schválení závěrečného účtu a zprávy auditora za rok 2022**

Předsedající přednesla zprávu auditora za rok 2022, která konstatuje, že nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Pan Janeček vznesl dotaz, zda obec neuvažuje o změně auditora, stávající auditor již dlouhodobě kontroluje hospodaření obce. Předsedající odpovídá, že pro rok 2023 již změna auditora není možná, jméno auditorské společnosti je již nahlášeno na kraji. O změně auditora lze uvažovat pro rok 2024.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2022 včetně zprávy auditora o výsledku hospodaření obce za rok 2022 bez výhrad.

**Výsledek hlasování**

Pro	12	Balling, Blažek, Filip, Havlíček, Janeček, Kořínek, Krafta, Kukla, Löffler, Rážová, Vašinová, Ullwerová
Proti	0	
Zdržel se	0	

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

#### 4. Schválení smlouvy o realizaci překládky sítě telekomunikačního vedení

Předsedající informovala o důvodu schválení smlouvy na realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2023/036 mezi obcí Vrané nad Vltavou a společností CETIN a. s. Změna vedení spočívá ve změně trasy tohoto vedení v ul. Nádražní z důvodu plánované výstavby chodníku v úseku nádraží – elektrárna (plánovaná realizace 9-11/2023). Orientační výše nákladů Překládky dotčeného úseku SEK činí 1.744.487,- Kč.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku společnosti CETIN a.s. ve výši 1.744.487,- Kč na překládku sítě komunikačního vedení v ulici Nádražní.

##### **Výsledek hlasování**

Pro	12	Balling, Blažek, Filip, Havlíček, Janeček, Kořínek, KRAFTA, Kukla, Löffler, Rážová, Vašinová, Ullwerová
Proti	0	
Zdržel se	0	

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

#### 5. Schválení přijetí dotace na modernizaci učeben v základní škole

Předsedající informovala o podané žádosti č. CZ.06.04.01/00/22\_112/0001337 s názvem ZŠ Vrané nad Vltavou – zlepšení kvality a dostupnosti vzdělávání, která prošla úspěšně procesem hodnocení a byla doporučena na ŘO IROPu k financování. Celkové způsobilé výdaje 30.519.863,96,- Kč, podpora celkem dotace (80 %) 24.415.891,17,- Kč.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace IROPu na akci s názvem “ZŠ Vrané nad Vltavou - zlepšení kvality a dostupnosti vzdělávání“.

##### **Výsledek hlasování**

Pro	12	Balling, Blažek, Filip, Havlíček, Janeček, Kořínek, KRAFTA, Kukla, Löffler, Rážová, Vašinová, Ullwerová
Proti	0	
Zdržel se	0	

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## 6. Informace o podání žádosti o dotaci na opravu komunikace Nádražní

Předsedající informovala, že v květnu byla podána na Ministerstvu pro místní rozvoj žádost o dotaci na „Rekonstrukci místní komunikace v ulici Nádražní“, která by měla následovat po výstavbě chodníku v úseku od nádraží k elektrárně. Maximální výše dotace 10 mil. Kč, předpokládaná výše investice 11 mil. Kč.

**Zastupitelstvo obce bere informaci o podání žádosti o dotaci na vědomí.**

## 7. Pozemky

Předsedající vyzvala pana Kraftu, aby informoval přítomné o navrženém prodeji obecního pozemku. Paní Linda Havránková požádala o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 150/17 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 23,6 m<sup>2</sup>. Záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu. Prodejní cena dle znaleckého posudku, který si obec nechala zpracovat, činí 1.148,-Kč/m<sup>2</sup>. Pan Janeček požádal o předložení znaleckého posudku, ten mu byl předsedající předložen. Paní Havránková nabídla cenu 2.660,- Kč/m<sup>2</sup>.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č. 150/17 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 23,6 m<sup>2</sup> dle nabídky paní Havránkové ve výši 2.660,- Kč/m<sup>2</sup>.

### **Výsledek hlasování**

Pro	11	Balling, Blažek, Filip, Havlíček, Kořínek, Krafta, Kukla, Löffler, Rážová, Vašinová, Ullwerová
Proti	0	
Zdržel se	1	Janeček

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## 8. Diskuze

Na závěr jednání proběhla diskuse na tato témata:

P. Filip vznesl dotaz, zda byl již zvolen předseda školské rady, byl informován předsedající, že předseda školské rady byl již zvolen.

P. Balling informoval, že bankomat bude zprovozněn v prostoru zdravotního střediska ve středu 28.6. a bude dostupný 24 h denně v podloubí budovy.

P. Rubenstein přednesla svoji nespokojenost s kvalitou života v obci.

Do diskuse se zapojili:

zastupitelé: p. Balling, p. Filip, p. Havlíček, p. KRAFTA, p. Ullwerová,  
z řad veřejnosti: p. Rubenstein.

Diskuse viz videozáznam.

Videozáznam z konání zastupitelstva je k dispozici na stránkách Obce Vrané nad Vltavou – [www.vranenadvltavou.cz](http://www.vranenadvltavou.cz).

Další termíny konání zastupitelstva jsou navrženy 20. 9. a 20. 12. 2023.

Předsedající popřála přítomným hezké léto a zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 18:54 hodin.

Zapsala: Jiřina Vašinová

.....  
Mgr. Dana Ullwerová, starostka obce

Ověřovatelé zápisu:

.....  
David Balling

.....  
Petr Janeček