

Zápis z jednání zastupitelstva obce Vrané nad Vltavou č. 3/2026 ze dne 24. června 2026

Přítomni: David Balling, David Blažek, Jan Brchel, Pavel Filip, Petr Janeček, Jana Kadlecová, Jan Kořínek, Erik Löffler, Ivana Rážová, Dana Ullwerová, Jiřina Vašinová

Omluveni: Václav Havlíček, Jan Kukla, Jiří KRAFT, Dagmar Selicharová

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Vrané nad Vltavou bylo svoláno dne 17. 6. 2026.

Zasedání zastupitelstva obce Vrané nad Vltavou (dále též „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou p. Danou Ullwerovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze přivítala přítomné zastupitele. Z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce konstatovala, že je přítomno při zahájení 11 členů zastupitelstva, počet hostů viz prezenční listina. Zastupitelstvo je dle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit zapisovatelem p. Jiřinu Vašinovou, ověřovateli zápisu jsou navrženi p. David Balling a p. Petr Janeček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem p. Jiřinu Vašinovou, ověřovateli zápisu p. Davida Ballinga a p. Petra Janečka.

Výsledek hlasování:

Pro	11	Balling, Blažek, Brchel, Filip, Janeček, Kadlecová, Kořínek, Löffler, Rážová, Ullwerová, Vašinová
Proti	0	
Zdržel se	0	

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a přímou prezentací na daném zasedání zastupitelstva obce.

Návrh programu byl přednesen v následující podobě:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení závěrečného účtu a zprávy auditora za rok 2025
3. Žádost o schválení mimořádné dotace z rozpočtu obce
4. Změna veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci
5. Diskuze

Předsedající informovala zastupitele, že s navrhovatelem bodu č. 3 p. Filipem bylo dohodnuto před jednáním zastupitelstva stažení tohoto bodu z programu.

Další podněty ani připomínky k programu zastupitelstva vzneseny nebyly. Předsedající dala hlasovat o předloženém návrhu programu bez bodu č. 3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání v přednesené podobě.

Výsledek hlasování:

Pro	11	Balling, Blažek, Brchel, Filip, Janeček, Kadlecová, Kořínek, Löffler, Rážová, Ullwerová, Vašinová
Proti	0	
Zdržel se	0	

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2. Schválení závěrečného účtu a zprávy auditora za rok 2025

Starostka přednesla návrh schválení závěrečného účtu obce Vrané nad Vltavou a zprávy auditora za rok 2025. Hospodaření obce bylo hodnoceno jako celkově bezproblémové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrané nad Vltavou schvaluje celoroční hospodaření obce, účetní závěrku, závěrečný účet obce za rok 2025 včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření a ostatních povinných příloh bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro	11	Balling, Blažek, Brchel, Filip, Janeček, Kadlecová, Kořínek, Löffler, Rážová, Ullwerová, Vašinová
Proti	0	
Zdržel se	0	

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3. Změna veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci

Předsedající informovala, že nový nájemce zubní ordinace MDDr. Dan Ager nově založil společnost Dentager s.r.o. a požaduje změnu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci, aby příjemcem prostředků byl nový právní subjekt. Byl připraven dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze dne 26. 5. 2026. Navržený dodatek nebyl zaslán zastupitelům k prostudování z důvodu, že do poslední chvíle se jeho podoba řešila s právníkem. Proto předsedající přednesla jeho podobu až na zastupitelstvu. Navržený dodatek obsahuje také podmínku podpisu osobního ručení a směnky obou lékařů manželů Agerových.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze dne 26. 5. 2026. Tímto dodatkem dochází ke změně v osobě příjemce návratné finanční výpomoci, kdy na místo původního příjemce (OSVČ) nastupuje nový příjemce, společnost Dentager s.r.o., IČO 296 69 952, se sídlem Neklanova 150/38, Vyšehrad, 128 00 Praha 2, zastoupená jednatelem MDDr. Danem Agerem. Nový příjemce přebírá veškerá práva a závazky vyplývající z původní veřejnoprávní smlouvy. Společníci p. Dan Ager a p. Tereza Ager podepíší osobní ručení a směnky jako fyzické osoby.

Výsledek hlasování:

Pro	6	Balling, Blažek, Kořínek, Rážová, Ullwerová, Vašinová
Proti	0	
Zdržel se	5	Brchel, Filip, Janeček, Kadlecová, Löffler

Usnesení č. 4 nebylo schváleno.

4. Diskuze

Předsedající informuje o probíhajícím soudu se zubní lékařkou. Okresní soud potvrdil platnost výpovědi z nájmu ordinace, kterou obec lékařce doručila.

Zástupce žalobkyně na místě uvedla, že se proti tomuto rozhodnutí odvolá.
Rozsudek okresního soudu zatím nenabyl právní moci.

Předsedající informuje, že radou obce byla jmenována do funkce ředitelky ZŠ Vrané nad Vltavou Mgr. Anna Sacha.

Pan Brchel upozorňuje, že zápisy z rady obce nejsou zasílány zastupitelům včas a zastupitelé tak nemají informace, co se projednávalo. Zápisy byly zaslány za poslední 3 měsíce v den zastupitelstva.

Videozáznam z konání zastupitelstva je k dispozici na stránkách Obce Vrané nad Vltavou – www.vranenadvltavou.cz.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 18:26 hodin.

Zapsala: Jiřina Vašinová