

Zápis z jednání zastupitelstva obce Vrané nad Vltavou č. 5/2025 ze dne 19. listopadu 2025

Přítomni: David Balling, David Blažek, Jan Brchel, Pavel Filip, Václav Havlíček, Petr Janeček, Ivana Rážová, Dana Ullwerová, Jiřina Vašinová

Omluveni: Jana Kadlecová, Jan Kořínek, Jiří KRAFT, Jan Kukla, Erik Löffler, Dagmar Selicharová

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Vrané nad Vltavou bylo svoláno dne 12. 11. 2025.

Zasedání zastupitelstva obce Vrané nad Vltavou (dále též „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou p. Danou Ullwerovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze přivítala přítomné zastupitele.

Z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce konstatovala, že je přítomno při zahájení 8 členů zastupitelstva, počet hostů 2 viz prezenční listina. Zastupitelstvo je dle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit zapisovatelem p. Jiřinu Vašinovou, ověřovateli zápisu jsou navrženi p. David Balling a p. Petr Janeček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem p. Jiřinu Vašinovou, ověřovateli zápisu p. Davida Ballinga a p. Petra Janečka.

Výsledek hlasování:

Pro	8	Balling, Blažek, Brchel, Havlíček, Janeček, Rážová, Ullwerová, Vašinová
Proti	0	
Zdržel se	0	

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a přímou prezentací na daném zasedání zastupitelstva obce.

Návrh programu byl přednesen v následující podobě:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Informace k možnosti sdílení elektrické energie z obnovitelných zdrojů
3. Schválení obecně závazné vyhlášky – zákaz požívání alkoholu na veřejných místech
4. Schválení realizace vítězného návrhu participativního rozpočtu pro rok 2025
5. Pozemky
6. Diskuze

Podněty ani připomínky k programu zastupitelstva vzneseny nebyly.
Předsedající dala hlasovat o předloženém návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání v přednesené podobě.

Výsledek hlasování:

Pro	8	Balling, Blažek, Brchel, Havlíček, Janeček, Rážová, Ullwerová, Vašinová
Proti	0	
Zdržel se	0	

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

V čase 18.03 h dorazil p. Pavel Filip.

2. Informace k možnosti sdílení elektrické energie z obnovitelných zdrojů

Host p. Jiří Kučera z MAS Dolnobřežansko informoval o nově vzniklém energetickém společenství Enerkom (Energetická komunita Dolnobřežansko, z.s.) v regionu Dolnobřežansko. Spolek chce umožnit lidem, firmám a obcím sdílet elektrickou energii, tj. efektivně využívat vyrobené přebytky energie z obnovitelných zdrojů v rámci našeho mikroregionu.
ZO bere informace na vědomí.

3. Schválení obecně závazné vyhlášky – zákaz požívání alkoholu na veřejných místech

Předsedající navrhla ke schválení doplněný návrh obecně závazné vyhlášky regulující konzumaci alkoholických nápojů. Vyhláška upravuje zákaz požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích v obci, kterými jsou:

- prostor kolem zdravotního střediska, ulice Oblouková, (pozemek parc. č. 582/5, k.ú. Vrané nad Vltavou),
- dětské hřiště, bikrosová dráha a workoutové hřiště, ulice Pod Sokolovnou, (pozemky parc. č. 564/1, k.ú. Vrané nad Vltavou),
- dětské a workoutové hřiště ve Skochovicích, ulice Vltavská, (pozemek parc. č. 16 a 400/3, k.ú. Vrané nad Vltavou),
- schodiště a cesta pod poštou, ulice U Pošty, (pozemek parc. č. 422/18, k.ú. Vrané nad Vltavou),
- obecní park a dětské hřiště, ulice Nádražní, (pozemky parc. č. 663/5, 693/6, 693/4, k.ú. Vrané nad Vltavou),
- schodiště u hřbitova a prostory kolem základní školy, ulice U Školy a Pod Sokolovnou, (pozemky parc. č. 760, 761 a 762, k.ú. Vrané nad Vltavou),
- prostor před budovou čp, 128 „Stará škola“ (pozemek parc. č. 455/1 v k.ú. Vrané nad Vltavou).

Zákaz konzumace alkoholických nápojů neplatí ve dnech 31. prosince a 1. ledna, dále v místě a době konání kulturní, sportovní nebo jiné společenské akce přístupné veřejnosti: „Masopustní průvod“, „Rozsvěcení vánočního stromčku“, „Běh do schodů“, „Benefice Staré školy“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Vrané nad Vltavou (č. 3/2025), kterou se reguluje konzumace alkoholických nápojů.

Výsledek hlasování:

Pro	8	Balling, Blažek, Brchel, Filip, Havlíček, Rážová, Ullwerová, Vašinová
Proti	1	Janeček
Zdržel se	0	

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Schválení realizace vítězného návrhu participativního rozpočtu pro rok 2025

V ročníku 2025 participativního rozpočtu zvítězil projekt p. Martina Klimenta „Dětské hřiště s herními a workoutovými prvky u fotbalového hřiště“, který získal 203 hlasů. Projekt bude realizován do 31. 12. 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci vítězného projektu PaRozu 2025: „Dětské hřiště s herními a workoutovými prvky u fotbalového hřiště“.

Výsledek hlasování:

Pro	9	Balling, Blažek, Brchel, Filip, Havlíček, Janeček, Rážová, Ullwerová, Vašinová
Proti	0	
Zdržel se	0	

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Pozemky

Manželé Pavlíčkovi projevili zájem o odkup 2 pozemků, které se nachází v k.ú. Vrané nad Vltavou a jsou zapsány na LV 10001. Žadatelé jsou vlastníky přilehlé nemovitosti č.e. 296 a mají oba dva pozemky od obce dlouhodobě v pronájmu. Pozemky k odkupu jsou tyto:

1. Část pozemku parc. č. 219/1, která je dle GP č. 2120-55/2025 odměřena a označena jako pozemek parc. č. 219/419, lesní pozemek o výměře 428 m². Žadatelé nabídli cenu 390,- Kč/m², dle znaleckého posudku byla odhadní cena stanovena na 330,- Kč/m². O prodeji této části pozemku nebylo po dohodě zastupitelů hlasováno. S žadateli bude projednán nový návrh na zpracování prodeje předmětné části pozemku parc. č. 219/1. Současně s nimi bude řešeno vyjmutí z lesního půdního fondu a následná změna druhu pozemku na zahradu.

2. Pozemek parc. č. st. 1134, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 49 m². Žadatelé nabídli cenu 2700,- Kč/m², dle znaleckého posudku byla odhadní cena stanovena na 2500,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. st. 1134, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 49 m² dle předložené nabídky manželů Pavlíčkových ve výši 2700,- Kč/m².

Výsledek hlasování:

Pro	9	Balling, Blažek, Brchel, Filip, Havlíček, Janeček, Rážová, Ullwerová, Vašinová
Proti	0	
Zdržel se	0	

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Diskuse

P. starostka zve přítomné na rozsvěcení stromku 30. 11. Dále zve zastupitele na pracovní schůzku dne 1. 12. v 18 h, kde se bude řešit rozpočet 2026 a územní plán. Taktéž informuje o změnách v jízdním řádu vlaků a o řešení problémů s přetíženými vlakovými spoji. Další zastupitelstvo se koná 17. 12. 2025.

P. Filip upozorňuje na problematiku dopravu v ulici U Pošty a taktéž problémy s parkováním v ulici. Situace bude řešena.

Videozáznam z konání zastupitelstva je k dispozici na stránkách Obce Vrané nad Vltavou – www.vranenadvltavou.cz.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 18:49 hodin.

Zapsala: Jiřina Vašinová